

PREGRESSO E COMPENSO ANNUALE FOTOVOLTAICO PROVENTO DA ACSEL

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 08/04/2014 è stata revocata la propria precedente deliberazione n. 20 del 27/05/2010 e approvazione nuova bozza di convenzione con ACSEL SpA avente per oggetto *Concessione amministrativa degli spazi necessari per l'installazione di impianti fotovoltaici su porzioni di fabbricati e di aree del demanio e del patrimonio indisponibile comunale in Comune di Mattie.*

Le suddette concessioni amministrative, con decorrenza dal 2011, sono onerosa da parte di ACSEL, comporterà per le finanze comunali, riflessi positivi in quanto, senza oneri per il Comune, consente un introito concessorio pressoché costante, nel tempo ed il mantenimento e funzionamento di impianti ecologicamente ecocompatibili in sintonia con il Piano d'Azione del Patto dei Sindaci.

Da un conteggio predisposto da ACSEL si prevedono i seguenti incassi:

Pregressi anni 2011/2012/2013	€ 18.558,90
Anno 2014	€ 8.000,00
Anno 2015	€ 8.000,00

PROVENTI VENDITA LEGNAME

In data 07/11/2012 con Rep. 713 è stata sottoscritta una convenzione per l'attuazione del piano forestale aziendale comunale e la contestuale fornitura di calore presso gli edifici comunali mediante messa in esercizio il miglioramento, la manutenzione, l'approvvigionamento e la fornitura di biomasse per la centrale termica del Comune di Mattie

La predetta convenzione prevede operazioni di assegno/taglio di legname proveniente da proprietà comunali, pertanto si prevede un incasso di € 15.000,00

GESTIONE TERRENI - FITTI REALI FONDI RUSTICI

Il Comune, al fine di evitare il degrado del territorio, concede in affitto a degli allevatori alcuni pascoli comunali, provvedendo alla riscossione dei canoni, determinati con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 13 gennaio 1997 ed aggiornati in base all'Istat;

Con deliberazione della G.C. n. 7 del 09/02/2005 sono state disposte linee guida per il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva in merito all'affitto dei pascoli

Il responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva ha provveduto ad affiggere avviso pubblico dal 20/01/2014 per la durata di 15 giorni con cui è stata resa nota la volontà dell'Amministrazione Comunale dei concedere in affitto pascoli comunali denominati *Orsiera-Prà La Grangia-Giraude* per le stagioni 2014-2015-2016;

A seguito della gara informale la migliore offerta risulta essere quella della ditta GULLI Gabriele con sede in Mattie – Via Malenghi 7, con un'offerta di € 5.450,00 annui aggiornabili annualmente in base all'Istat

I pascoli della località TOGLIE vengono affidati al Consorzio Alpeggio Allevatori di Mattie il quale corrisponde al Comune di Mattie la somma di € 350,00 annui adeguabili a variazioni Istat

GESTIONE FABBRICATI – RIMBORSO SPESA PER UTILIZZO SALONE POLIVALENTE

Nell'edificio di proprietà comunale sito in Via Roma n. 2 , a seguito di ristrutturazione, è stato ricavato un Salone Polifunzionale per svolgimento di incontri, rappresentazioni teatrali, concerti, mostre, attività sportive compatibili con la tipologia della struttura e altro, purché non contrastanti con le normative vigenti in materia di ordine e sicurezza pubblica.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 24.01.2006 è stato approvato il regolamento d'uso del suddetto salone polifunzionale comunale e nel contempo lo schema tariffario.

TIPO UTILIZZO	CON INGRESSO LIBERO		CON INGRESSO A PAGAMENTO	
	Senza utilizzo di riscaldamento o condizionamento	Con utilizzo di riscaldamento o condizionamento	Senza utilizzo di riscaldamento o condizionamento	Con utilizzo di riscaldamento o condizionamento
Tariffa a giornata per l'utilizzo del Salone Polivalente con utilizzo di tutte le attrezzature connesse	€ 80,00	€ 130,00	€ 150,00	€ 200,00
Tariffa giornaliera per l'utilizzo del Salone Polivalente con utilizzo di tutte le attrezzature connesse per i soggetti di cui all'art. 5 lettera d) - e)	€ 0	€ 0	€ 70,00	€ 130,00
Tariffa oraria per l'utilizzo del Salone Polivalente con utilizzo di tutte le attrezzature connesse	€ 30,00	€ 35,00	€ 30,00	€ 35,00

GESTIONE FABBRICATI – FITTI REALI FABBRICATI

In un fabbricato di proprietà comunale è ubicato l'Ufficio Postale , per il quale viene riscosso un canone annuo di affitto stabilito da apposita convenzione di € 769,92 annui .
Si rende necessario sottoscrivere un nuovo contratto di affitto con le Poste in quanto quello esistente risulta scaduto.

GESTIONE PATRIMONIO – RIMBORSO SPESE

Sono previsti i rimborsi spese provenienti da *Celebrazioni patrimoni* presso la Sala delle Macine del Mulino ubicato in Mattie Via Giordani n. 52 , come da deliberazione della Giunta Comunale e da *utilizzo in modo privato per una giornata intera dell'Area Attrezzata sita in Mattie località Versina*, per il quale all'atto dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2014 si provvederà a modificare il regolamento di utilizzo area attrezzata

PROVENTO DA GSE PER ATTIVAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Gli impianti fotovoltaici realizzati su proprietà comunale sono stati realizzati da ACSEL
Fin quando non verrà sottoscritta la nuova convenzione approvata in Consiglio giusta deliberazione CC. N. 4 del 08/04/2014 e che l'ACSEL provvede a volturare i contatori dell'energia elettrica, il provento GSE viene incassato dal Comune di Mattie e riversati all'ACSEL.

Vene iscritto lo stesso importo sia in entrata che in uscita in quanto sono solo delle entrate in fase di transito.

SOVRACCANONI SULLE CONCESSIONI DI GRANDI DERIVAZIONI D'ACQUA PER LA PRODUZIONE DI FORZA MOTRICE

L'art. 31 della L.F. n. 289 del 27 dicembre 2002 dispone che, a decorrere dal 1 gennaio 2003, le basi di calcolo dei sovraccanone delle concessioni di derivazioni di acqua per la produzione di forza motrice, previsti dall'art. 27 della Legge 28 dicembre 2000, n. 448 sono aggiornate a € 18,00 ed € 4,50.

Si prevede per il triennio un incasso di € 27.705,71

PROVENTI A SEGUITO REALIZZAZIONE IMPIANTI IDROELETTRICI

Questa Amministrazione Comunale ha stipulato una convenzione per la realizzazione dell'impianto idroelettrico sul territorio comunale.

Sono in corso le procedure burocratiche per l'acquisizione dei vari pareri necessari

Si prevedono incassi negli anni 2015 e 2016

PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI

La manutenzione dei cimiteri costituisce attività obbligatoria dei Comuni.

La principale fonte di finanziamento è normalmente costituita da introiti delle concessioni cimiteriali che il Comune rilascia con appositi provvedimenti amministrativi.

Il servizio cimiteriale comprende anche delle spese correnti ed entrate correnti .

Durante l'anno 2014 si prevede un incasso di € 22.000,00 destinati a finanziare la spesa in parte corrente.

INTERESSI ATTIVI DIVERSI

E' previsto un introito di € 500,00. I Comuni con popolazione inferiore ai 1000 abitanti, già inseriti nel sistema della Tesoreria Unica, ai sensi dell'art. 1, comma 155, della L.F. 1997, dal 1 luglio 1998 sono assoggettati al sistema di Tesoreria mista, in conseguenza dell'art. 47, comma 8, della L.F. 449/97.

PROVENTI UTILI AZIENDE E PARTECIPATE

La Società Metropolitana Acque di Torino provvedere a versare al Comune l'utile pari ad n. 1 azione.

E' previsto un incasso pari ad € 10.500,00

INTROITI E RIMBORSI DIVERSI

RIMBORSO SPESE DI NOTIFICHE

In considerazione del fatto che si possono verificare nel corso dell'anno degli incassi di limitato importo, al momento incerti e non quantificabili ed inoltre non previsti in appositi capitoli, è previsto un introito generico di € 15.000,00 :

Sono previsti in questo capitolo i proventi vendita Ticket parcheggio Area Attrezzata Versina istituito per il periodo dal 01 aprile al 30 settembre di ogni anno , giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 08/03/2011

Il costo del ticket determinato con la suddetta deliberazione è fissato in € 3,00 giornalieri per le auto che usufruiscono del parcheggio .

Si prevede la vendita di 500 ticket , con un incasso annuo di € 1.500,00

Sono inoltre previsti nel triennio i rimborsi per le spese di notifica, previsti dal Decreto Ministeriale 6 agosto 2003.

A far data dal 01/01/2014 è previsto anche l'incasso dei servizi cimiteriali.

Gli uffici comunali all'atto della cessione del loculo e all'atto della realizzazione della fossa incassa la quota relativa ai servizi cimiteriali, successivamente dietro presentazione di fattura provvede a erogarli alla ditta incaricata da questo Ufficio Tecnico. (somma prevista in entrate e in uscita pari ad € 10.000,00).

Tariffe stabilite con deliberazione della G.C.N. 9 del 25/03/2014 – Rimborsi forfettari

<i>Scavo fossa, colmataura della stessa dopo che vi è stato depositato il feretro, con assistenza alle operazioni</i>	€ 232,00
<i>Sigillatura dei loculi cimiteriali, compreso il materiale Occorrente, inclusa, l'assistenza al funerale</i>	€ 122,00
<i>Sigillatura delle cellette ossario, compreso il materiale Occorrente, inclusa l'assistenza all'inumazione</i>	€ 61,00
<i>Assistenza in occasione del deposito/dispersione delle Ceneri nel cinerario comunale inclusi il servizio di apertura e Chiusura della botola del cinerario comunale, e/o le manovre Sull'impianto idrico occorrenti per il lavaggio e dispersione Nel terreno delle ceneri</i>	€ 61,00
<i>Iscrizione su lapide del loculo con lettere in bronzo romano, vaso in bronzo, cornice in bronzo con fotoceramica a colori</i>	€ 488,00
<i>Iscrizione su lapide celletta ossario con lettere in bronzo romano, vaso in bronzo, cornice in bronzo con fotoceramica a colori</i>	€ 366,00
<i>Fornitura e posa di targa ottonata per cinerario dimensioni cm. 22 x 10 con iscrizione nome, cognome, data di nascita – data di morte</i>	€ 183,00

RIMBORSO SPESA PER UTILIZZO CAMERA MORTUARIA

Con deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 27/12/2012 è stata approvata e sottoscritta una convenzione con l'ASL TO 3 per l'utilizzo delle sale mortuarie del Presidio Ospedaliero di Susa in quanto il Comune di Mattie non è dotato di sala idonea ad ospitare cadaveri, anche per eventuali autopsie, in caso di incidente o morte accidentale con intervento delle forze dell'ordine.

L'utilizzo della camera mortuaria messa a disposizione del Presidio Ospedaliero prevede dei costi

Il costo anticipato dal Comune verrà fatto rimborsare dai parenti del defunto.

RIMBORSO SPESA RISCALDAMENTO DA UFFICIO POSTALE

A seguito dell'attivato del riscaldamento a cippato vengono riscaldati tutti gli edifici comunali compreso l'edificio sito in Via Roma n. 3 ove viene ospitato l'Ufficio Postale

Con accordi intrapresi con i Responsabili Tecnici/Amministrativi dell'Ufficio Postale questa Amministrazione Comunale richiederà il rimborso delle spese di riscaldamento.

RIMBORSO PER ELEZIONI POLITICHE E CONSULTAZIONI POPOLARI

Nel mese di maggio 2014 si sono svolte le elezioni COMUNALI, REGIONALI E PARLAMENTO EUROPEO.

La spesa per lo svolgimento delle elezioni comunali rimane a carico del Bilancio Comunali

La spesa per lo svolgimento delle elezioni regionali e parlamento europeo la spesa viene rimborsata dalla Regione e dallo Stato

Viene iscritta in entrata la spesa che si prevede verrà rimborsata dalla Regione e dallo Stato

RIMBORSO SPESA CONSUMO ENERGIA ELETTRICA DA UTENTI CAMPI BOCCE MALENGHI

All'atto della realizzazione del Campo Bocce in località Malenghi, l'Amministrazione Comunale si era attivata, provvedendo al sostegno della spesa per l'installazione dell'illuminazione del campo bocce con l'accordo che la spesa del consumo dell'energia elettrica rimane a carico degli utenti.

Questa Amministrazione provvede a liquidare la bolletta relativa al consumo dell'energia elettrica, successivamente gli utenti del campo bocce rimborsano la spesa sostenuta.

Pertanto viene iscritta in entrata la somma di € 450,00 costante nel triennio

CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE (COSAP)

Ai sensi dell'art. 20 della Legge 448/98, che sostituisce il comma 1 dell'art. 63 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997, n. 466, i Comuni possono, con regolamento adottato a norma dell'art. 52 del decreto Legislativo 446/97, escludere dall'applicazione, nel proprio territorio, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui al Capo II del Decreto Legislativo 15 novembre 1993, n. 507. I Comuni e le Province possono inoltre, con regolamento adottato a norma del succitato art. 52, prevedere che l'occupazione, sia permanente che temporanea, di aree, strade e relativi spazi sottostanti e sovrastanti appartenenti al proprio demanio o patrimonio indisponibile, comprese le aree destinate a mercati, anche attrezzati, sia assoggettata, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, al pagamento di un canone da parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione, in base a tariffa.

Questa Amministrazione, ai sensi delle succitate disposizioni, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30 novembre 1998, ha approvato il Regolamento per l'applicazione del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche ed ha previsto, a partire dal 1 gennaio 1999, l'istituzione della Cosap.

Ai fini della valutazione del gettito per il 2014 si è tenuto conto degli incassi effettuati nel 2013 e di quelli in previsione, delle tariffe approvate con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 33/98, unitamente all'apposito Regolamento, della non tassazione dei passi carrabili così come stabilito dall'Amministrazione e della realtà locale, prevedendo un introito di € 3.500,00

La relativa risorsa è stata inserita sul Titolo III, categoria 5[^], Proventi diversi del Bilancio.

Non è prevista sensibile evoluzione, anche in riferimento ai cespiti imponibili, che sono limitati a pochi banchi di mercato ed alle condutture del soprassuolo e del sottosuolo esistenti, risultando inoltre minimo il gettito per occupazioni temporanee di suolo pubblico.

Le tariffe deliberate precedentemente, rimangono confermate per l'anno 2014

Occupazioni temporanee - tariffa giornaliera

	<i>Tariffa Cat. 1</i>	<i>Tariffa Cat. 2</i>
<i>Occupazione ordinaria del suolo</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Esposizione di merce all'esterno di negozi apposti espositori od alla rinfusa e simili</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Mezzi pubblicitari di qualsiasi tipo infissi al suolo</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Banchi di vendita e simili, con concessione di posto fisso, sia nelle aree mercatali che in altri luoghi pubblici</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Dehors, ombrelloni, tavolini, sedie all'esterno di pubblici esercizi e simili</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Produttori agricoli che vendono direttamente loro prodotti</i>	€ 0,77/mq	€ 0,54/mq
<i>Banchi di vendita e simili non titolari di concessione per posto fisso (spuntasti)</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Banchi di vendita e simili, in occasione di fiere e festeggiamenti</i>	€ 1,55/mq	€ 1,08/mq
<i>Ponteggi, attrezzature e materiali necessari all'effettuazione di lavori edili, scavi, reintegri, comprese le occupazioni con mezzi operativi e simili</i>	€ 0,77/mq	€ 0,54/mq
<i>Spettacoli viaggianti e circensi, manifestazioni politiche, sindacali, culturali, filantropiche, religiose, sportive</i>	€ 0,31/mq	€ 0,22/mq
<i>Occupazione ordinaria del soprassuolo e del sottosuolo</i>	€ 0,77/mq/ml	€ 0,54/mq/ml
<i>Insegne pubblicitarie a bandiera e mezzi pubblicitari aventi dimensioni volumetriche, non ancorati al suolo</i>	€ 0,77/mq/ml	€ 0,54/mq/ml
<i>Striscioni pubblicitari esposti trasversalmente alle pubbliche vie e piazze</i>	€ 0,77/ml	€ 0,54/ml
<i>Tende parasole sporgenti da bancarelle e Simili, nonche' quelle esposte all'esterno di Pubblici esercizi o di locali ove si eserciti</i>		
<i>Qualunque attività economica</i>	€ 0,39/mq	€ 0,27/mq

Occupazioni permanenti

<i>Tariffa Cat. 1</i>	<i>Tariffa C. 2</i>		
<i>Occupazione ordinaria del suolo comunale</i>		€ 25,82/mq/ml	€ 18,08 mq/ml
<i>Spazi riservati in via esclusiva e permanente a Carico e scarico di merci contraddistinti da Apposita segnaletica e simili, nonche' spazi Riservati al parcheggio privi connessi allo Svolgimento di un'attività economica</i>		€ 25,82/mq.	€ 18,08/mq.
<i>Chioschi e simili adibiti alla somministrazione e Vendita di beni e servizi, alla vendita di giornali E riviste (edicole) dehors, tavolini, sedie, ombrelloni connessi all'esercizio od allo svolgimento di una attività economica e simili</i>		€ 25,82/mq	€ 18,08/mq.
<i>Mezzi pubblicitari, aventi anche dimensioni Volumetriche, infissi al suolo e simili</i>		€ 25,82/mq	€ 18,08/mq.
<i>Esposizione di merce all'esterno di negozi, su Appositi supporti od alla rinfusa e simili</i>		€ 25,82/mq.	€ 18,08/mq.
<i>Arredo urbano pubblicizzato infisso al suolo: cestini raccogli rifiuti, pensili, orologi, fioriere, distributori automatici e simili</i>		€ 25,82/mq	€ 18,08/mq
<i>Ponteggi, attrezzature e materiali necessari all'effettuazione di lavori edili e simili</i>		€ 19,37/mq.	€ 13,56/mq
<i>Occupazione ordinaria del soprassuolo e del sottosuolo</i>		€ 0,75/mq/ml	€ 13,56/mq/ml
<i>Insegne a bandiera ed altri messi pubblici aventi dimensioni volumetriche, non appoggiati al suolo e simili</i>		€ 0,75/mq	€ 13,56/mq
<i>Tende fisse o retrattili riguardanti attività economiche e simili</i>		€ 6,46/mq	€ 4,52/mq
<i>Cavidotti, elettrodi e simili ad uso privato diversi da quelli realizzati da aziende di erogazione di pubblici servizi</i>		€ 2,58/ml	€ 1,81/ml
<i>Impianti di fune e simili per trasporto merci e persone (per ogni Km.o frazione)</i>		€ 103,29/Km	€ 72,30/Km
<i>Cisterne e serbatoi interrati in genere, per Distributori di carburante (per ogni mc. o frazione)</i>		€ 15,49/mc	€ 10,85/mc
<i>Occupazione effettuate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto nello esercizio di attività strumentali ai pubblici servizi.</i>			
<i>Tariffa in sede di prima applicazione</i>		€ 0,65/utente con un minimo di € 516,46	
<i>Occupazioni effettuate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto nell'esercizio di attività strumentali ai pubblici servizi. Tariffa a regime di cui alla lettera f) art. 63 - 2° comma, del Decreto Legislativo 446/97, cui si deve applicare una riduzione del 50%</i>		€ 2,58/ml	€ 1,81/ml

CANONE LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO

Il Comune di Mattie con contratto ha concesso alla ditta Telecom, una porzione di area (di complessivi mq1) posta al piano copertura dell'edificio di Via Roma n. 43 , nonché lo spazio posto al piano terreno (complessivi mq 2,25) per l'installazione delle apparecchiature elettroniche ed elettriche, per gli allacciamenti alla rete elettrica, per l'installazione degli apparati radio occorrenti per il gestore di telefonia mobile e dei supporti di antenna e che dovranno avere la capacità tecnico-statica necessaria per ospitare l'installazione di antenne per ricetrasmisione.

La durata del contratto è fissato in anni nove rinnovabili tacitamente di sei anni in sei anni

Il canone annuo è convenuto in € 2.700,00

RIMBORSO DA SMA TORINO PER PRESTAZIONI LAVORATIVE INERENTI LA GESTIONE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE

A seguito del passaggio del servizio idrico integrato alla SMAT DI Torino è in fase di attuazione un accordo per la fornitura dei servizi accessori.

Entrambe le parti si sono impegnate a collaborare ed a prestarsi reciproca assistenza nell'esecuzione del Servizio Idrico Integrato.

Per l'espletamento delle attività di supporto nella transizione fra la gestione comunale e la gestione SMAT risulta indispensabile l'apporto collaborazione del Comune sotto forma di prestazione di attività varie, eseguite con proprio personale, mezzi e strutture fra cui sportello per gli utenti, trasmissione delle banche dati comunali, attività di ricostruzione delle planimetrie reti, riorganizzazione della documentazione tecnica degli impianti, ecc...

Il Comune nei limiti della propria disponibilità si impegna a sostenere e favorire l'attività di SMAT con la prestazione dei servizi accessori dalla medesima richiesti. Il personale, eventualmente impiegato, continuerà ad essere alle dipendente del Comune e da esso riceverà le disposizioni necessarie per l'espletamento delle attività.

Il Comune è tenuto a presentare entro il mese successivo al semestre di cui all'art. 5 la rendicontazione complessiva del servizio effettuato. Gli importi semestrali che la SMAT dovrà saldare saranno la risultante di un importo globale basato sui costi del personale, degli automezzi e dei materiali utilizzati.

Il rimborso annuo previsto da SMAT a favore del Comun di Mattie è di € 20.000,00 iva compresa. Relativamente all'anno 2014 si prevede un maggior incasso in quanto la SMAT ha comunicato che sono previste a favore del Comune di Mattie somme arretrate.